



う り う ひろ き
瓜 生 宏 輝

生年月 1987年8月兵庫県生まれ
最終学歴 2012年九州大学大学院

人間環境学府
都市共生デザイン専攻
修士課程修了

業務経歴 2012年(株)竹中工務店入社
現在、開発計画本部

- 担当した主なプロジェクト
- 2014年～ 大阪梅田ツインタワーズ・サウス
グランフロント大阪TMO
ガーデンシティ小倉
PRALIVA、Brillia Tower
西新
明治安田生命福岡ビル建替え
- 2017年～ (仮称)下通GATEプロジェクト
- 2020年～ (仮称)錦三丁目25番街区計画

■青年技術者のことば

私は、①土地建物を所有・開発する人の資産価値を最大化し、②住んでいる人や訪れた人が最大限に魅力を感じられるまちをつくることに③貢献することを目指している。

- ①不動産価値の最大化
(デベロッパー、土地建物所有者)
- ②エリアの魅力向上
(社会、居住者・来街者)
- ③実績の蓄積と展開
(当社 (開発計画本部))

この「三方よし」のまちづくりの実現に向け、「自らの専門性の発揮」「連携・協業による専門性の相乗」の2つの視点を重視し、プロジェクトに取り組んでいる。

今後は、自らの専門性をさらに深め、広げるとともに、他領域の専門家とのコーディネート力を高めることで、より複雑化・高度化するまちの課題解決や新たな価値の創出に貢献し、持続的に発展していくまちづくりに貢献していきたい。

■すいせん者

小南嘉久
(株)竹中工務店 開発計画本部
西日本2グループ長

(仮称) 錦三丁目25番街区計画

都市計画手続きを主導し、栄の新たなランドマークの計画の推進に貢献



ガーデンシティ小倉 (小倉駅南口東地区第一種市街地再開発事業)

特定業務代行者の事務局として事業を推進

